

Obrazac 18

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Trgovački sud u Zagrebu
Stalna služba u Karlovcu**

St – 259/2021

**SINITECH d.o.o. u stečaju
Brezje, Dr. Franje Tuđmana 14.
OIB : 03813303179**

Zagreb, 18.08.2023.g.

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 28.04.2023. do 18.08.2023.

U označenom periodu nije bilo nikakvih radnji u ovom stečajnom postupku.

Za rješenje kojim se obustavlja ovrha u ovršnom predmetu br. Ovr – 210/2021 i ukidaju sve provedene radnje još uvijek nije iskazana pravomoćnost pa zbog toga nisam još stavila prijedlog da se nekretnine stečajnog dužnika prodaju u stečajnom postupku. Stoga mogu samo ponoviti Izvješće koje sam dostavila 28.04.2023.

Imovina stečajnog dužnika SINITECH d.o.o. sastojala se od:

1. pokretnina :

- aparat za orbitalno zavarivanje
- karusel (CNC jedinica za vertikalno tokarenje)
- Davi savijalica limova – MCA 3030
- VOLKSWAGEN PASSAT 2.0 TDI
- CITROEN BERLINGO 1.6 HDI MULTISPACE
- CITROEN BERLINGO URBAN 1.6 HD
- PEUGEOT PARTNER 2.0 HDI
- FIAT DOBLO 1.2 SX

2. nekretnine upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor i to :

- k.č.br. 2362/14, zk.ul. 1119, k.o. Rakitje
- k.č.br. 2362/15, zk.ul. 3185, k.o. Rakitje
- k.č.br. 2362/53, zk.ul. 2577, k.o. Rakitje

Pokretnine

Sve pokretnine stečajnog dužnika su unovčene.

Nekretnine

Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu u tijeku je ovršni postupak, br. Ovr-210/2021., ovrhovoditelj Maneo d.o.o., ovršenik Sinitech d.o.o. u stečaju u kojem je ovrhovoditelj Maneo d.o.o., rješenjem suda od 17.01.2023., pozvan da uplati predujam za vještaka koji će procijeniti tržišnu vrijednost nekretnine.

S obzirom da ovrhovoditelj nije uplatio predujam, podneskom od 03.03.2023., predložila sam obustavu ovršnog postupka.

Dana 18.04.2023., Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje kojim se obustavlja ovrha u ovom ovršnom predmetu i ukidaju sve provedene radnje.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Pokretnine stečajnog dužnika su unovčene.

Nekretnina je predmet ovršnog postupka u kojem je doneseno rješenje o obustavi ovrhe u tom ovršnom predmetu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Do danas ovrhovoditelj Maneo d.o.o. nije uložio žalbu. Kada rješenje o obustavi ovrhe postane pravomoćno, predložiti ću prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

stečajna upraviteljica
Ana Šakić